



**Rechnung 2024**

**Ortsbürgergemeinde**

## RECHNUNG 2024: Erläuterungen

### ORTSBUERGERGEMEINDE MÄGENWIL

#### Allgemeines

Die Erfolgsrechnung 2024 der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 14'614.80 ab. Budgetiert war ein solcher von Fr. 49'350.00. Dem besseren Resultat liegen die noch nicht fertig abgerechneten Arbeiten am Naturfreundehaus und das bessere Ergebnis des Forstbetriebes zugrunde, abzüglich tieferer Mieteinnahmen bei der Liegenschaft Industriestr. 1.

#### ERFOLGSRECHNUNG

0290.3101.00	Die budgetierten Kosten für Brennholz sind in der Abrechnung des Forstbetriebes für den Unterhalt der Feuerstelle enthalten (Konto 0290.3140.00).
0290.3144.00	Für den Unterhalt am Naturfreundehaus wurden im Rechnungsjahr Fr. 53'329.03 ausgegeben (Budget Fr. 64'000.00). Zwar konnten die Arbeiten bis Ende Jahr abgeschlossen werden, eine Abrechnung fehlt allerdings noch. Das Budget konnte eingehalten werden.
8200.4240.00	Im Rechnungsjahr fielen keine Nutzungsgebühren aus dem Friedwald an.
8200.4612.00	Der Forstbetrieb Birretholz erzielte 2024 einen Ertragsüberschuss von Fr. 322'208.74. Davon entfielen Fr. 36'282.57.72 auf die Ortsbürgergemeinde Mägenwil.
8710.4120.00	Die Swissgrid entschädigte das Durchleitungsrecht über Parzelle 909 für 25 Jahre mit Fr. 752.00.
9630.3430.40/ 3431.20	Der Unterhalt an der Liegenschaft Industriestr. 1 betrug Fr. 7'630.25 (Budget Fr. 5'500.00) und jener am Gebäude Hauptstr. 34 Fr. 8'883.20 (Budget Fr. 5'000.00).

- 9630.3439.10 Es wurde kein Heizöl eingekauft.
- 9630.3439.40 Inseratekosten Vermietung Gewerbeteil der Liegenschaft Industriestr. 1
- 9630.4430.00 Seit August 2024 steht der Gewerbeteil der Liegenschaft Industriestr. 1 leer.

## BILANZ

- 14540.01 Die Aargo-Holz AG (Holzvermarktung Aargau Ost) wurde gemäss Beschluss der Generalversammlung 2023 aufgelöst und das Aktienkapital zu 98 % an die Aktionäre ausbezahlt (Fr. 980.00).

Gestufte Erfolgsausweis		Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
Ortsbürgergemeinde		Betrag	Betrag	Betrag
	<b>Betrieblicher Aufwand</b>	<b>99'059.97</b>	<b>114'750.00</b>	<b>51'927.40</b>
30	Personalaufwand	2'484.50	4'300.00	2'419.65
31	Sach- und übriger Aufwand	72'365.67	86'400.00	24'778.90
33	Abschreibungen			
35	Einlagen			
36	Transferaufwand	24'209.80	24'050.00	24'728.85
37	Durchlaufende Beiträge			
	<b>Betrieblicher Ertrag</b>	<b>-37'034.57</b>	<b>-7'300.00</b>	<b>-37'153.72</b>
40	Fiskalertrag			
41	Regalien und Konzessionen	-752.00		-9'608.00
42	Entgelte		-5'000.00	-1'250.00
43	Verschiedene Erträge			
45	Entnahmen Fonds			
46	Transferertrag	-36'282.57	-2'300.00	-26'295.72
47	Durchlaufende Beiträge			
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>62'025.40</b>	<b>107'450.00</b>	<b>14'773.68</b>
34	Finanzaufwand	20'847.65	19'000.00	36'682.12
44	Finanzertrag	-68'258.25	-77'100.00	-79'835.80
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>-47'410.60</b>	<b>-58'100.00</b>	<b>-43'153.68</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>14'614.80</b>	<b>49'350.00</b>	<b>-28'380.00</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>			
	<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>14'614.80</b>	<b>49'350.00</b>	<b>-28'380.00</b>
	(- = Ertragsüberschuss / + = Aufwandüberschuss)			

Gestufte Erfolgsausweis		Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
Ortsbürgergemeinde		Betrag	Betrag	Betrag
	<b>Investitionsausgaben (-)</b>			
50	Sachanlagen			
51	Investitionen auf Rechnung Dritter			
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen und Grundkapitalien			
56	Investitionsbeiträge			
58	Ausserordentliche Investitionen			
	<b>Investitionseinnahmen (+)</b>			
60	Übertragung von Sachanlagen ins Finanzvermögen			
61	Rückerstattungen			
62	Übertragungen immaterieller Anlagen in das Finanzvermögen			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung			
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
68	Ausserordentliche Investitionen			
	<b>Ergebnis Investitionsrechnung</b>			
	<b>Selbstfinanzierung</b>	14'614.80	49'350.00	-28'380.00
	<b>Finanzierungsergebnis</b>			
	(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			

Funktionale Gliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	90'798.28	4'370.60	106'250.00	4'300.00	41'422.05	8'976.60
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	2'594.59		3'000.00		2'500.00	
5	SOZIALE SICHERHEIT	5'392.50		5'500.00		4'394.05	
8	VOLKSWIRTSCHAFT		37'034.57		7'300.00	3'611.30	32'547.72
9	FINANZEN UND STEUERN	21'122.25	78'502.45	19'000.00	122'150.00	65'062.12	75'465.20
	<b>Gesamtergebnis</b>	<b>119'907.62</b>	<b>119'907.62</b>	<b>133'750.00</b>	<b>133'750.00</b>	<b>116'989.52</b>	<b>116'989.52</b>
		<b>119'907.62</b>	<b>119'907.62</b>	<b>133'750.00</b>	<b>133'750.00</b>	<b>116'989.52</b>	<b>116'989.52</b>

Funktionale Gliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>90'798.28</b>	<b>4'370.60</b>	<b>106'250.00</b>	<b>4'300.00</b>	<b>41'422.05</b>	<b>8'976.60</b>
<b>01</b>	<b>Legislative und Exekutive</b>	<b>6'400.90</b>		<b>7'900.00</b>		<b>6'365.00</b>	
<b>011</b>	<b>Legislative</b>	<b>5'551.00</b>		<b>3'400.00</b>		<b>5'265.35</b>	
<b>0110</b>	<b>Legislative</b>	<b>5'551.00</b>		<b>3'400.00</b>		<b>5'265.35</b>	
3000.00	Entschädigung Wahlbüro, Sitzungsgelder Kommissionen	1'360.00				1'320.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	925.35				846.95	
3105.00	Lebensmittel	2'238.85		2'600.00		2'397.60	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	992.40		800.00		700.80	
3170.00	Reisekosten und Spesen	34.40					
<b>012</b>	<b>Exekutive</b>	<b>849.90</b>		<b>4'500.00</b>		<b>1'099.65</b>	
<b>0120</b>	<b>Exekutive</b>	<b>849.90</b>		<b>4'500.00</b>		<b>1'099.65</b>	
3000.00	Gemeinderat, Sitzungsgelder Behörden, Kommissionen	800.00		4'000.00		1'030.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	40.40		200.00		56.25	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	9.50		100.00		13.40	
3170.00	Repräsentationen, Reisekosten, Spesen			200.00			
<b>02</b>	<b>Allgemeine Dienste</b>	<b>84'397.38</b>	<b>4'370.60</b>	<b>98'350.00</b>	<b>4'300.00</b>	<b>35'057.05</b>	<b>8'976.60</b>
<b>022</b>	<b>Allgemeine Dienste, Übrige</b>	<b>15'031.20</b>		<b>15'000.00</b>		<b>15'000.00</b>	
<b>0220</b>	<b>Allgemeine Dienste, Übrige</b>	<b>15'031.20</b>		<b>15'000.00</b>		<b>15'000.00</b>	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	31.20					
3612.00	Verwaltungsentschädigungen	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
<b>029</b>	<b>Verwaltungsliegenschaften, Übriges</b>	<b>69'366.18</b>	<b>4'370.60</b>	<b>83'350.00</b>	<b>4'300.00</b>	<b>20'057.05</b>	<b>8'976.60</b>

Funktionale Gliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0290</b>	<b>Verwaltungsliegenschaften, Übriges</b>	<b>69'366.18</b>	<b>4'370.60</b>	<b>83'350.00</b>	<b>4'300.00</b>	<b>20'057.05</b>	<b>8'976.60</b>
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	100.00		2'400.00			
3111.00	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	57.30					
3120.00	Ver- und Entsorgung			400.00		201.30	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	640.35		800.00		609.90	
3134.00	Sachversicherungsprämien	457.15		1'000.00		616.05	
3140.00	Unterhalt Grundstücke	7'072.55		7'200.00			
3144.00	Unterhalt Hochbauten	54'329.03		65'000.00		10'513.50	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und -geräte, Schulmobiliar					887.45	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	5'259.80		5'100.00		5'778.85	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'450.00		1'450.00		1'450.00	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		4'370.60		4'300.00		4'370.60
4631.00	Beiträge vom Kanton						4'606.00
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b>	<b>2'594.59</b>		<b>3'000.00</b>		<b>2'500.00</b>	
<b>32</b>	<b>Kultur, Übriges</b>	<b>2'594.59</b>		<b>3'000.00</b>		<b>2'500.00</b>	
<b>322</b>	<b>Musik und Theater</b>	<b>2'500.00</b>		<b>2'500.00</b>		<b>2'500.00</b>	
<b>3220</b>	<b>Musik und Theater</b>	<b>2'500.00</b>		<b>2'500.00</b>		<b>2'500.00</b>	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	2'500.00		2'500.00		2'500.00	
<b>329</b>	<b>Kultur, Übriges</b>	<b>94.59</b>		<b>500.00</b>			
<b>3290</b>	<b>Kultur, Übriges</b>	<b>94.59</b>		<b>500.00</b>			
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	94.59		500.00			
<b>5</b>	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b>	<b>5'392.50</b>		<b>5'500.00</b>		<b>4'394.05</b>	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
53	Alter und Hinterlassene	5'392.50		5'500.00		4'394.05	
535	Leistungen an das Alter	5'392.50		5'500.00		4'394.05	
5350	Leistungen an das Alter	5'392.50		5'500.00		4'394.05	
3171.00	Seniorenanlass	5'392.50		5'500.00		4'394.05	
8	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>		37'034.57		7'300.00	3'611.30	32'547.72
81	Landwirtschaft					3'611.30	
814	Produktionsverbesserung Pflanzen					3'611.30	
8140	Produktionsverbesserung Pflanzen					3'611.30	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					2'929.95	
3170.00	Reisekosten und Spesen					681.35	
82	Forstwirtschaft		36'282.57		7'300.00		22'939.72
820	Forstwirtschaft		36'282.57		7'300.00		22'939.72
8200	Forstwirtschaft		36'282.57		7'300.00		22'939.72
4240.00	Benützungsgebühren				5'000.00		1'250.00
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		36'282.57		2'300.00		21'689.72
87	Brennstoffe und Energie		752.00				9'608.00
871	Elektrizität		752.00				9'608.00
8710	Elektrizität		752.00				9'608.00
4120.00	Konzessionen		752.00				9'608.00
9	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	21'122.25	78'502.45	19'000.00	122'150.00	65'062.12	75'465.20

Funktionale Gliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>96</b>	<b>Vermögens- und Schuldenverwaltung</b>	<b>21'122.25</b>	<b>63'887.65</b>	<b>19'000.00</b>	<b>72'800.00</b>	<b>36'682.12</b>	<b>75'465.20</b>
<b>961</b>	<b>Zinsen</b>	<b>23.80</b>	<b>796.35</b>		<b>800.00</b>	<b>3.25</b>	<b>798.30</b>
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>	<b>23.80</b>	<b>796.35</b>		<b>800.00</b>	<b>3.25</b>	<b>798.30</b>
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	3.80				3.25	
3420.00	Kapitalbeschaffung und -verwaltung	20.00					
4401.00	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		796.35		800.00		798.30
<b>963</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>21'098.45</b>	<b>63'091.30</b>	<b>19'000.00</b>	<b>72'000.00</b>	<b>36'678.87</b>	<b>74'666.90</b>
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>21'098.45</b>	<b>63'091.30</b>	<b>19'000.00</b>	<b>72'000.00</b>	<b>36'678.87</b>	<b>74'666.90</b>
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	250.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV, VK	16.25					
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung	2.70					
3054.00	AG-Beiträge FAK	3.65					
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeld	2.00					
3430.40	Unterhalt Hochbauten	16'513.45		10'500.00		26'718.17	
3431.10	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	420.45				50.80	
3431.20	Anschaffungen Mobilien					1'298.00	
3431.30	Unterhalt Mobilien			500.00			
3439.10	Ver- und Entsorgung	1'091.90		6'800.00		5'966.05	
3439.30	Sachversicherungsprämien	909.10		1'200.00		1'213.75	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	1'888.95				1'432.10	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		63'091.30		72'000.00		73'184.00
4439.00	Übriger Liegenschaftenertrag FV						1'482.90
<b>99</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>		<b>14'614.80</b>		<b>49'350.00</b>	<b>28'380.00</b>	
<b>999</b>	<b>Abschluss</b>		<b>14'614.80</b>		<b>49'350.00</b>	<b>28'380.00</b>	
<b>9990</b>	<b>Abschluss</b>		<b>14'614.80</b>		<b>49'350.00</b>	<b>28'380.00</b>	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung					28'380.00	
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		14'614.80		49'350.00		
	<b>Gesamtergebnis</b>	<b>119'907.62</b>	<b>119'907.62</b>	<b>133'750.00</b>	<b>133'750.00</b>	<b>116'989.52</b>	<b>116'989.52</b>
		<b>119'907.62</b>	<b>119'907.62</b>	<b>133'750.00</b>	<b>133'750.00</b>	<b>116'989.52</b>	<b>116'989.52</b>

Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>Aufwand</b>	<b>119'907.62</b>		<b>133'750.00</b>		<b>88'609.52</b>	
30	Personalaufwand	2'484.50		4'300.00		2'419.65	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	72'365.67		86'400.00		24'778.90	
34	Finanzaufwand	20'847.65		19'000.00		36'682.12	
36	Transferaufwand	24'209.80		24'050.00		24'728.85	
<b>4</b>	<b>Ertrag</b>		<b>105'292.82</b>		<b>84'400.00</b>		<b>116'989.52</b>
41	Regalien und Konzessionen		752.00				9'608.00
42	Entgelte				5'000.00		1'250.00
44	Finanzertrag		68'258.25		77'100.00		79'835.80
46	Transferertrag		36'282.57		2'300.00		26'295.72
<b>9</b>	<b>Abschlusskonten</b>		<b>14'614.80</b>		<b>49'350.00</b>		<b>28'380.00</b>
90	Abschluss Erfolgsrechnung		14'614.80		49'350.00		28'380.00
	<b>Gesamtergebnis</b>	<b>119'907.62</b>	<b>119'907.62</b>	<b>133'750.00</b>	<b>133'750.00</b>	<b>116'989.52</b>	<b>116'989.52</b>
		<b>119'907.62</b>	<b>119'907.62</b>	<b>133'750.00</b>	<b>133'750.00</b>	<b>116'989.52</b>	<b>116'989.52</b>

Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>Aufwand</b>	<b>119'907.62</b>		<b>133'750.00</b>		<b>88'609.52</b>	
<b>30</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>2'484.50</b>		<b>4'300.00</b>		<b>2'419.65</b>	
<b>300</b>	<b>Behörden und Kommissionen</b>	<b>2'160.00</b>		<b>4'000.00</b>		<b>2'350.00</b>	
3000	Löhne Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	2'160.00		4'000.00		2'350.00	
<b>301</b>	<b>Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>	<b>250.00</b>					
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	250.00					
<b>305</b>	<b>Arbeitgeberbeiträge</b>	<b>74.50</b>		<b>300.00</b>		<b>69.65</b>	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	56.65		200.00		56.25	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	2.70					
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichsekassen	13.15		100.00		13.40	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	2.00					
<b>31</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>72'365.67</b>		<b>86'400.00</b>		<b>24'778.90</b>	
<b>310</b>	<b>Material- und Warenaufwand</b>	<b>3'358.79</b>		<b>5'500.00</b>		<b>3'244.55</b>	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	194.59		2'900.00			
3102	Drucksachen, Publikationen	925.35				846.95	
3105	Lebensmittel	2'238.85		2'600.00		2'397.60	
<b>311</b>	<b>Nicht aktivierbare Anlagen</b>	<b>57.30</b>					
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	57.30					
<b>312</b>	<b>Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV</b>			<b>400.00</b>		<b>201.30</b>	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV			400.00		201.30	
<b>313</b>	<b>Dienstleistungen und Honorare</b>	<b>2'121.10</b>		<b>2'600.00</b>		<b>4'856.70</b>	
3130	Dienstleistungen Dritter	1'663.95		1'600.00		4'240.65	
3134	Sachversicherungsprämien	457.15		1'000.00		616.05	

Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>314</b>	<b>Baulicher und betrieblicher Unterhalt</b>	<b>61'401.58</b>		<b>72'200.00</b>		<b>10'513.50</b>	
3140	Unterhalt Grundstücke	7'072.55		7'200.00			
3144	Unterhalt Hochbauten	54'329.03		65'000.00		10'513.50	
<b>315</b>	<b>Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen</b>					<b>887.45</b>	
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte, Schulmobiliar					887.45	
<b>317</b>	<b>Spesenentschädigungen</b>	<b>5'426.90</b>		<b>5'700.00</b>		<b>5'075.40</b>	
3170	Reisekosten und Spesen	34.40		200.00		681.35	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	5'392.50		5'500.00		4'394.05	
<b>34</b>	<b>Finanzaufwand</b>	<b>20'847.65</b>		<b>19'000.00</b>		<b>36'682.12</b>	
<b>340</b>	<b>Zinsaufwand</b>	<b>3.80</b>				<b>3.25</b>	
3400	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	3.80				3.25	
<b>342</b>	<b>Kapitalbeschaffungs- und Verwaltungskosten</b>	<b>20.00</b>					
3420	Kapitalbeschaffung und -verwaltung	20.00					
<b>343</b>	<b>Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen</b>	<b>20'823.85</b>		<b>19'000.00</b>		<b>36'678.87</b>	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	16'513.45		10'500.00		26'718.17	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	420.45		500.00		1'348.80	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	3'889.95		8'000.00		8'611.90	
<b>36</b>	<b>Transferaufwand</b>	<b>24'209.80</b>		<b>24'050.00</b>		<b>24'728.85</b>	
<b>361</b>	<b>Entschädigungen an Gemeinwesen</b>	<b>20'259.80</b>		<b>20'100.00</b>		<b>20'778.85</b>	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	20'259.80		20'100.00		20'778.85	
<b>363</b>	<b>Beiträge an Gemeinwesen und Dritte</b>	<b>3'950.00</b>		<b>3'950.00</b>		<b>3'950.00</b>	
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3'950.00		3'950.00		3'950.00	

Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	<b>Ertrag</b>		<b>105'292.82</b>		<b>84'400.00</b>		<b>116'989.52</b>
41	<b>Regalien und Konzessionen</b>		<b>752.00</b>				<b>9'608.00</b>
412	<b>Konzessionen</b>		<b>752.00</b>				<b>9'608.00</b>
4120	Konzessionen		752.00				9'608.00
42	<b>Entgelte</b>				<b>5'000.00</b>		<b>1'250.00</b>
424	<b>Benützungsgebühren und Dienstleistungen</b>				<b>5'000.00</b>		<b>1'250.00</b>
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen				5'000.00		1'250.00
44	<b>Finanzertrag</b>		<b>68'258.25</b>		<b>77'100.00</b>		<b>79'835.80</b>
440	<b>Zinsertrag</b>		<b>796.35</b>		<b>800.00</b>		<b>798.30</b>
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		796.35		800.00		798.30
443	<b>Liegenschaftenertrag FV</b>		<b>67'461.90</b>		<b>76'300.00</b>		<b>79'037.50</b>
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		67'461.90		76'300.00		77'554.60
4439	Übriger Liegenschaftenertrag FV						1'482.90
46	<b>Transferertrag</b>		<b>36'282.57</b>		<b>2'300.00</b>		<b>26'295.72</b>
461	<b>Entschädigungen von öffentlichen Gemeinwesen</b>		<b>36'282.57</b>		<b>2'300.00</b>		<b>21'689.72</b>
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		36'282.57		2'300.00		21'689.72
463	<b>Beiträge von öffentlichen Gemeinwesen und Dritten</b>						<b>4'606.00</b>
4631	Beiträge vom Kanton						4'606.00
9	<b>Abschlusskonten</b>		<b>14'614.80</b>		<b>49'350.00</b>	<b>28'380.00</b>	

Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
90	Abschluss Erfolgsrechnung		14'614.80		49'350.00	28'380.00	
900	Abschluss allgemeiner Haushalt		14'614.80		49'350.00	28'380.00	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung					28'380.00	
9001	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		14'614.80		49'350.00		
	<b>Gesamtergebnis</b>	119'907.62	119'907.62	133'750.00	133'750.00	116'989.52	116'989.52
		119'907.62	119'907.62	133'750.00	133'750.00	116'989.52	116'989.52

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.24	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
1	<b>Aktiven</b>	<b>2'782'078.80</b>	<b>137'123.04</b>	<b>-130'637.62</b>	<b>2'788'564.22</b>
10	<b>Finanzvermögen</b>	<b>2'080'985.30</b>	<b>137'123.04</b>	<b>-129'637.62</b>	<b>2'088'470.72</b>
101	Forderungen	798'172.58	100'840.47	-109'000.90	790'012.15
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	20'636.72	36'282.57	-20'636.72	36'282.57
108	Sachanlagen FV	1'262'176.00			1'262'176.00
14	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>701'093.50</b>		<b>-1'000.00</b>	<b>700'093.50</b>
140	Sachanlagen VV	700'093.50			700'093.50
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	1'000.00		-1'000.00	
2	<b>Passiven</b>	<b>-2'782'078.80</b>	<b>-123'076.12</b>	<b>116'590.70</b>	<b>-2'788'564.22</b>
20	<b>Fremdkapital</b>	<b>-19'962.35</b>	<b>-94'696.12</b>	<b>73'595.90</b>	<b>-41'062.57</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	-15'829.30	-89'203.07	69'462.85	-35'569.52
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-4'133.05	-5'493.05	4'133.05	-5'493.05
29	<b>Eigenkapital</b>	<b>-2'762'116.45</b>	<b>-28'380.00</b>	<b>42'994.80</b>	<b>-2'747'501.65</b>
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-2'762'116.45	-28'380.00	42'994.80	-2'747'501.65
	<b>Gewinn / Verlust</b>		<b>14'046.92</b>	<b>-14'046.92</b>	

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.24	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
1	<b>Aktiven</b>	<b>2'782'078.80</b>	<b>137'123.04</b>	<b>-130'637.62</b>	<b>2'788'564.22</b>
10	<b>Finanzvermögen</b>	<b>2'080'985.30</b>	<b>137'123.04</b>	<b>-129'637.62</b>	<b>2'088'470.72</b>
101	<b>Forderungen</b>	<b>798'172.58</b>	<b>100'840.47</b>	<b>-109'000.90</b>	<b>790'012.15</b>
1010	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>1'800.00</b>	<b>6'170.60</b>	<b>-7'970.60</b>	
10100	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>1'800.00</b>	<b>6'170.60</b>	<b>-7'970.60</b>	
10100.01	Forderungen Wasser/Abwasser, EF - neu	1'800.00	6'170.60	-7'970.60	
1011	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>796'372.58</b>	<b>92'225.47</b>	<b>-98'585.90</b>	<b>790'012.15</b>
10110	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>796'372.58</b>	<b>92'225.47</b>	<b>-98'585.90</b>	<b>790'012.15</b>
10110.00	Kontokorrent mit Einwohnergemeinde	796'372.58	92'225.47	-98'585.90	790'012.15
1015	<b>Interne Kontokorrente</b>		<b>2'444.40</b>	<b>-2'444.40</b>	
10153	<b>Abrechnungskonto Löhne</b>		<b>2'444.40</b>	<b>-2'444.40</b>	
10153.01	Abrechnungskonto Lohnverarbeitung		2'444.40	-2'444.40	
104	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>20'636.72</b>	<b>36'282.57</b>	<b>-20'636.72</b>	<b>36'282.57</b>
1043	<b>Transfers der Erfolgsrechnung</b>	<b>20'636.72</b>	<b>36'282.57</b>	<b>-20'636.72</b>	<b>36'282.57</b>
10430	<b>RA Transfers der Erfolgsrechnung</b>	<b>20'636.72</b>	<b>36'282.57</b>	<b>-20'636.72</b>	<b>36'282.57</b>
10430.00	RA Transfers der Erfolgsrechnung	20'636.72	36'282.57	-20'636.72	36'282.57
108	<b>Sachanlagen FV</b>	<b>1'262'176.00</b>			<b>1'262'176.00</b>
1080	<b>Grundstücke FV</b>	<b>160'176.00</b>			<b>160'176.00</b>
10800	<b>Grundstücke FV</b>	<b>160'176.00</b>			<b>160'176.00</b>
10800.01	Grundstücke FV	160'176.00			160'176.00

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.24	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
1084	Gebäude FV	1'102'000.00			1'102'000.00
10840	Gebäude FV	1'102'000.00			1'102'000.00
10840.01	Gebäude FV	1'102'000.00			1'102'000.00
14	Verwaltungsvermögen	701'093.50		-1'000.00	700'093.50
140	Sachanlagen VV	700'093.50			700'093.50
1400	Grundstücke VV	9'778.00			9'778.00
14000	Grundstücke allgemeiner Haushalt	9'778.00			9'778.00
14000.01	Grundstücke allgemeiner Haushalt	9'778.00			9'778.00
1404	Hochbauten	4.00			4.00
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	4.00			4.00
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	4.00			4.00
1405	Waldungen	690'311.50			690'311.50
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	690'311.50			690'311.50
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	690'311.50			690'311.50
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	1'000.00		-1'000.00	
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	1'000.00		-1'000.00	
14540	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen allgemeiner Haushalt	1'000.00		-1'000.00	
14540.01	Aktie Argo-Holz AG	1'000.00		-1'000.00	
2	Passiven	-2'782'078.80	-123'076.12	116'590.70	-2'788'564.22
20	Fremdkapital	-19'962.35	-94'696.12	73'595.90	-41'062.57

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.24	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
200	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	-15'829.30	-89'203.07	69'462.85	-35'569.52
2000	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	-1'851.80	-87'399.27	69'462.85	-19'788.22
20000	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	-1'851.80	-87'267.32	69'330.90	-19'788.22
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	-1'851.80	-87'267.32	69'330.90	-19'788.22
20001	<b>Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen</b>		-131.95	131.95	
20001.01	Sozialversicherungen (AHV/ALV/FAK)		-125.60	125.60	
20001.03	Unfallversicherung		-4.35	4.35	
20001.05	Krankentaggeldversicherung		-2.00	2.00	
2006	<b>Depotgelder und Kautionen</b>	-1'977.50	-1'803.80		-3'781.30
20060	<b>Depotgelder und Kautionen</b>	-1'977.50	-1'803.80		-3'781.30
20060.01	Mietzinsdepot WG Industriestr. 1		-1'801.80		-1'801.80
20060.02	Mietzinsdepot Gewerbe Industriestr. 1	-1'977.50	-2.00		-1'979.50
2009	<b>Übrige laufende Verbindlichkeiten</b>	-12'000.00			-12'000.00
20090	<b>Übrige Verpflichtungen</b>	-12'000.00			-12'000.00
20090.02	Ersatzmassnahmen Naturschutz SBB	-12'000.00			-12'000.00
204	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	-4'133.05	-5'493.05	4'133.05	-5'493.05
2041	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	-201.30	-3'590.80	201.30	-3'590.80
20410	<b>RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	-201.30	-3'590.80	201.30	-3'590.80
20410.00	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	-201.30	-3'590.80	201.30	-3'590.80
2044	<b>Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	-3'931.75	-1'902.25	3'931.75	-1'902.25
20440	<b>RA Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	-3'931.75	-1'902.25	3'931.75	-1'902.25

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.24	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
20440.00	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	-3'931.75	-1'902.25	3'931.75	-1'902.25
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>-2'762'116.45</b>	<b>-28'380.00</b>	<b>42'994.80</b>	<b>-2'747'501.65</b>
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>-2'762'116.45</b>	<b>-28'380.00</b>	<b>42'994.80</b>	<b>-2'747'501.65</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>-28'380.00</b>		<b>42'994.80</b>	<b>14'614.80</b>
<b>29900</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>-28'380.00</b>		<b>42'994.80</b>	<b>14'614.80</b>
29900.01	Jahresergebnis	-28'380.00		42'994.80	14'614.80
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>-2'733'736.45</b>	<b>-28'380.00</b>		<b>-2'762'116.45</b>
<b>29990</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>-2'733'736.45</b>	<b>-28'380.00</b>		<b>-2'762'116.45</b>
29990.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-2'733'736.45	-28'380.00		-2'762'116.45
	<b>Gewinn / Verlust</b>		<b>14'046.92</b>	<b>-14'046.92</b>	



Finanzkommission Mägenwil

---

## Prüfungsbericht Jahresrechnung 2024

mit den Anmerkungen des Gemeinderates (*kursiv*)  
anlässlich der gemeinsamen Sitzung vom 28.04.2025

## 7 Ortsbürgergemeinde

Keine Bemerkungen.

## 8 Schlussbemerkungen

Besten Dank an Renate Alt Köchli für die vorbildliche und exakte Arbeit. Die Erläuterungen seien gewohnt umfangreich und exakt.

Finanzkommission Mägenwil



Stephan Seiler  
Präsident



Thomas Künzle



Nicolas Huber  
Aktuar